VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *07.10.2026 14:55:02*

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611484 Královo Pole** List vlastnictví: **10784**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

SJ **Červinka Jan Ing. a Červinková Zuzana Ing., Dunajevského 1582/29, Žabovřesky, 61600 Brno** **790424/3985** **796031/3867**

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B *Nemovitosti*

Jednotky Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu a pozemku*
1239/17	**byt**		**byt.z.**	**10871/114149**

Vymezeno v:

Budova **Královo Pole, č.p. 1239, byt.dům, LV 10497**

na parcele **1838, LV 10497**

Parcela **1838** **zastavěná plocha a nádvoří** **540m2**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení kabelového vedení NN v rozsahu stanoveném geom.plánem č.2598-861/2011**

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Jednotka: 1239/17

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2011.**

V-19303/2011-702

Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 11.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2025 12:36:30. Zápis proveden dne 08.10.2025.**

V-19080/2025-702

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 10.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2021 14:06:43. Zápis proveden dne 12.04.2021.**

V-5583/2021-702

Pro:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *07.10.2026 14:55:02*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611484 Královo Pole** List vlastnictví: **10784**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Červinka Jan Ing. a Červinková Zuzana Ing., Dunajevského 1582/29, Žabovřesky, 61600 Brno; společné jmění *RČ/IČO:* **790424/3985 796031/3867**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.10.2026 15:07:49

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.