UNISTAV

Společenství vlastníků Příkop 4, Brno
Příkop 843/4
602 00 Brno, Česká republika

IČO: 26261804, DIČ: CZ26261804
vedená u Krajského soudu v Brně oddíl S spis. zn. 997

Jméno	Roman Sokola		
Adresa prostoru	Příkop 843/4 , 602 00 Brno		
Č. prost.	63	podlahová plocha	22,50 m^2

QR platba

PŘEDPIS ČTVRTLETNÍ ZÁLOHOVÉ ÚHRADY

ZA UŽÍVÁNÍ NP PLATNÝ OD **1.4.2026**

Částka k úhradě	Variabilní symbol
3 600,00 Kč	**8431006300**

Uhradit na účet
2601798950/2010

Roman Sokola
Nové sady 988/2
602 00 Brno

IČO: **72504731** DIČ: **CZ685740522**

Datum splatnosti	k 30. dni 1. měsíce v příslušném kvartálu
Datum vyhotovení	01.04.2026
Datum opak. dodání	poslední den příslušného čtvtletí

Čtvrtletní předpis příspěvků na správu domu a pozemku a výše záloh na plnění spojená nebo související s užíváním jednotky (služby).

PŘEDPIS ZA ÚČET PŘEDPIS

POLOŽKA	SAZBA %	ZÁKLAD	DPH	BEZ DPH	CELKEM (Kč)
Materiál, opravy, ostatní 21% DPH	21 %	285,12	59,88		345,00
El.proud - spol. prostor 21% DPH	21 %	126,45	26,55		153,00
Odm. správce adm.40% 21% DPH	21 %	738,84	155,16		894,00
Odm. správce tech.60% 21% DPH	21 %	366,94	77,06		444,00
Ost. náklady v GS 21% DPH	21 %	89,26	18,74		108,00
Pojistění budovy				62,00	62,00
Odměna statutárního orgánu SVJ				155,00	155,00
Materiál, opravy, ostatní s 12% DPH	12 %	10,71	1,29		12,00
Materiál, opravy, ostatní bez DPH				7,00	7,00
Úklid spol. prostor 21% DPH	21 %	59,50	12,50		72,00
Odvoz odpadu 21% DPH	21 %	86,78	18,22		105,00
Venkovní úklid 21% DPH	21 %	11,57	2,43		14,00
Ostraha 21% DPH	21 %	178,51	37,49		216,00
FO - dlouhodobá záloha				1 013,00	1 013,00
Čtvrtletní zálohová úhrada celkem		**1 953,68**	**409,32**	**1 237,00**	**3 600,00**

V souladu s § 1957 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku je povinnost úhrady splněna až připsáním stanovené částky na výše uvedený účet u peněžního ústavu.

Společenství vlastníků Příkop 4, Brno
Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ: 262 61 804, DIČ: CZ26261804

Vyhotovil: Petra Kolářová
545 175 565
petra.kolarova@unistavfacility.cz