



Průkaz energetické náročnosti budovy

Podle vyhlášky č.222/2024 Sb.



Bytový dům Líšeňská 54,54a, Brno

Vlastník: **Společenství vlastníků Líšeňská 4506/54 Brno**
Líšeňská 4506/54, 615 00 Brno

Zpracovatel: **Ing. Aleš Novák**
Oblá 40; 634 00 Brno
energetický specialista zapsán na seznamu MPO pod č.173

Účel: **Pronájem budovy nebo její části**

Datum: **Březen 2026**

826108.0

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

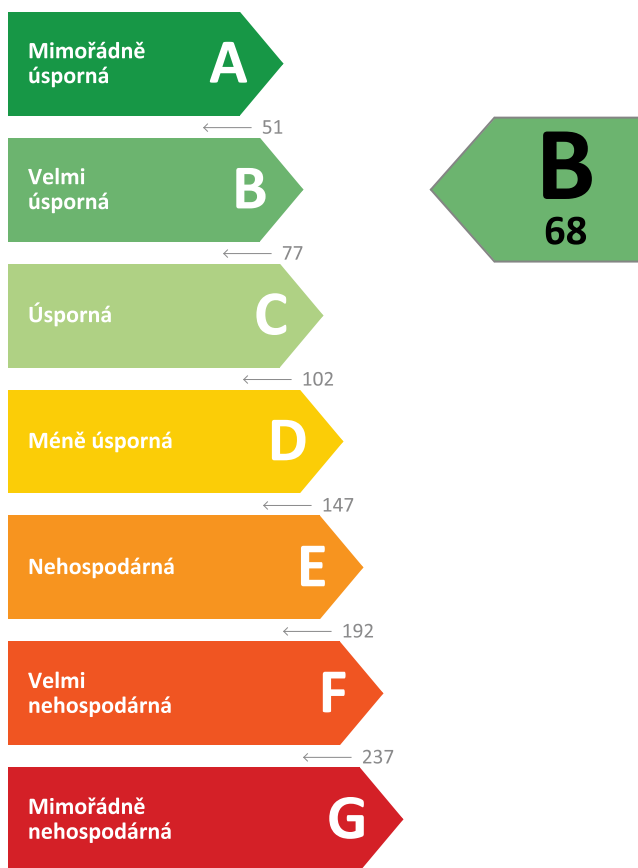
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Líšeňská 4506/54
PSC, obec: 615 00 Brno
K.ú., parcelní č.: Židenice [611115], 7829/4
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1937,8 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



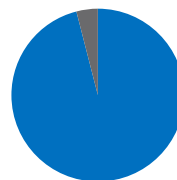
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 168,4 (96 %)
Elektřina - 6,6 (4 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,49 W/(m ² .K)	C
Měrná potřeba tepla na vytápění	57 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	90 kWh/(m ² .rok)	B
Vytápění	68 kWh/(m ² .rok)	C
Chlazení	-	
Nucené větrání	0 kWh/(m ² .rok)	C
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	20 kWh/(m ² .rok)	C
Osvětlení	3 kWh/(m ² .rok)	A

Energetický specialista:

Osvědčení č.:

Kontakt:



Ev. č. průkazu: 826108.0

Vyhotoveno dne: 10.03.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Brno	Část obce:	Židenice
Ulice:	Líšeňská	Č.p / č. or. (č.ev.):	4506/54
Katastrální území:	Židenice [611115]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	7829/4	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2017	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Bytový dům má jedno podzemní podlaží s technickými prostory a garáží a 3 nadzemní podlaží s byty. Obvodové konstrukce jsou železobetonové a z keramických tvárnic Porotherm a jsou zstpleny minerální vatou tl 160-220 mm.. Střecha objektu je plochá zateplená EPS 150 S.. Výplně otvorů jsou plastová s termoizolačním sklem.

Objekt je napojen na CZT města, Vytápění a ohřev TV zajišťuje OPS v 1.PP . Otopnou plochu tvoří desková tělesa a podlahové vytápění. Ohřev TV je centrální v OPS pomocí nepřímotopného zásobníkového ohřevače. Osvětlení je LED svítidla. V garáží a technických místnostech jsou instalovány odtahové ventilátory.

Byty jsou větrány přirozeně výplněmi otvorů

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	6509,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2847,9
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,44
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1937,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	22,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	bytové prostory	Obytné zóny - BD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	1623,9
Z2	chodby	Obytné zóny - komunikace a vybavení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15,0	313,9

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	74,9 %	-	-	-	21,4 %	-	-	96,2 %
	131,01	-	-	-	37,44	-	-	168,45
Elektřina	0,1 %	-	0,1 %	-	0,3 %	3,2 %	-	3,8 %
	0,23	-	0,14	-	0,53	5,68	-	6,58

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

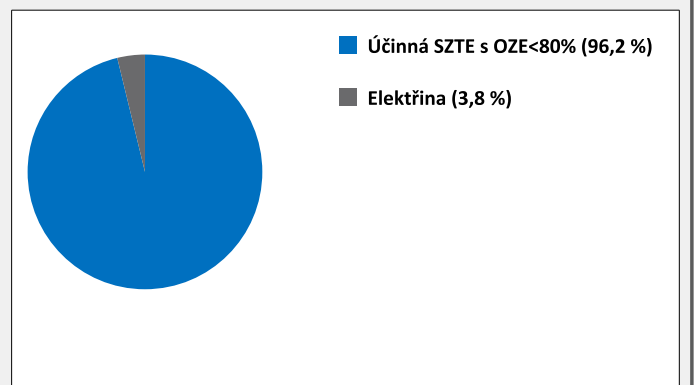
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	75,0 %	-	0,1 %	-	21,7 %	3,2 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	68	-	0	-	20	3	-	90
MWh/rok	131,23	-	0,14	-	37,97	5,68	-	175,02

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

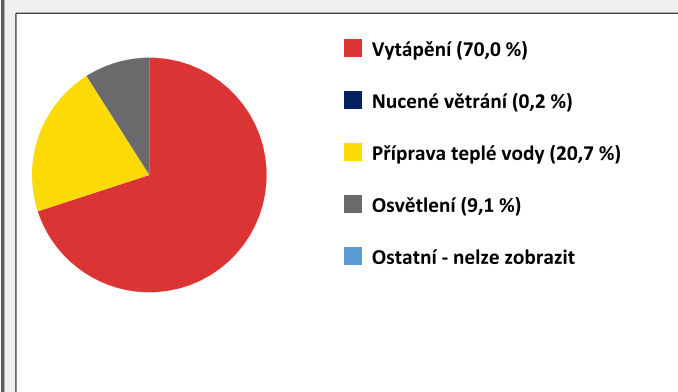
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	69,6 %	-	-	-	19,9 %	-	-	89,5 %
		91,70	-	-	-	26,21	-	-	117,91
Elektřina	2,1	0,4 %	-	0,2 %	-	0,8 %	9,1 %	-	10,5 %
		0,48	-	0,30	-	1,10	11,93	-	13,81

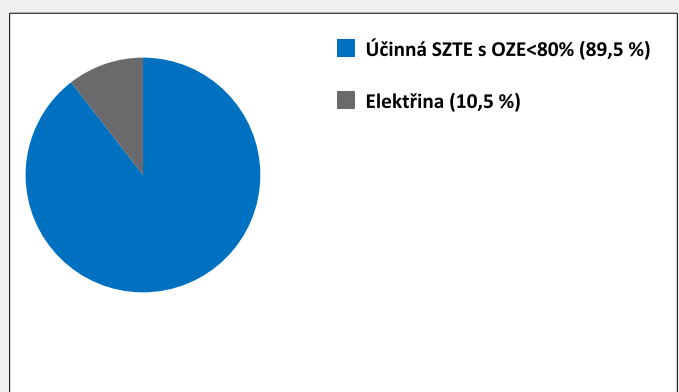
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	70,0 %	-	0,2 %	-	20,7 %	9,1 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	48	-	0	-	14	6	0	68
MWh/rok	92,18	-	0,30	-	27,31	11,93	0,00	131,73

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



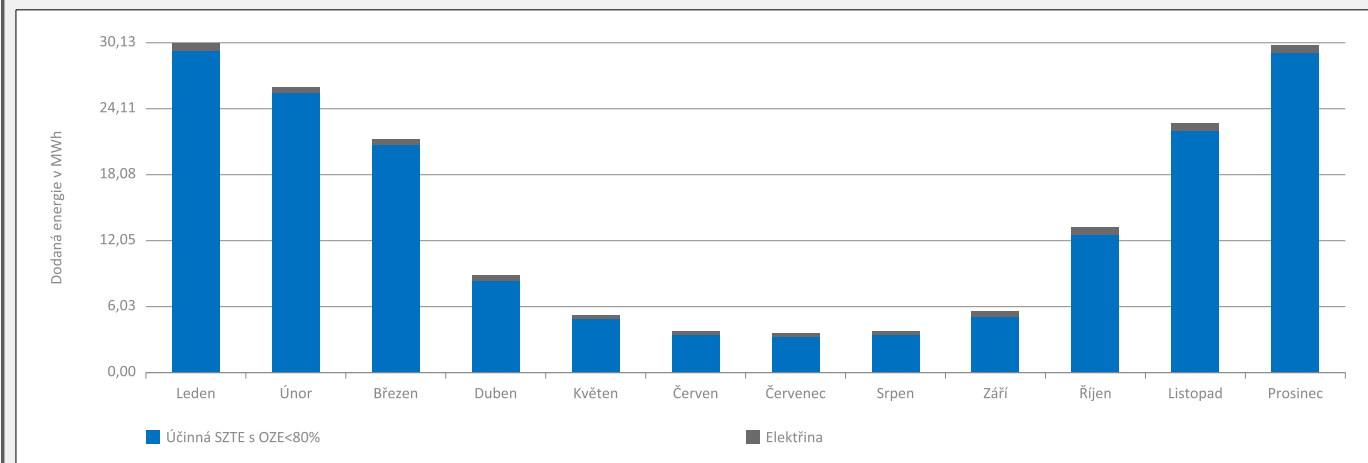
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	30,13	26,21	21,47	8,85	5,40	3,91	3,69	3,93	5,61	13,18	22,72	29,92
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	29,39	25,61	20,89	8,38	4,99	3,56	3,31	3,50	5,10	12,53	22,01	29,17
Elektrina	0,75	0,61	0,58	0,47	0,41	0,36	0,37	0,43	0,51	0,65	0,71	0,75

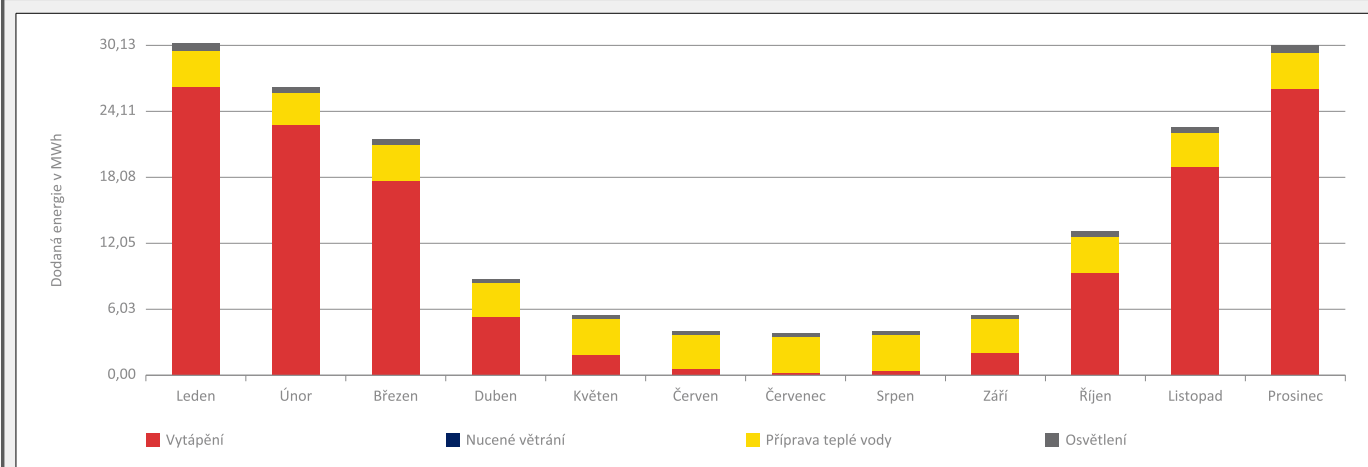
Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	30,13	26,21	21,47	8,85	5,40	3,91	3,69	3,93	5,61	13,18	22,72	29,92
Vytápění	26,25	22,77	17,74	5,32	1,82	0,48	0,13	0,32	2,03	9,38	18,97	26,03
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	3,22	2,91	3,22	3,12	3,22	3,12	3,22	3,22	3,12	3,22	3,12	3,22
Osvětlení	0,65	0,52	0,49	0,40	0,35	0,30	0,31	0,37	0,45	0,57	0,62	0,65
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



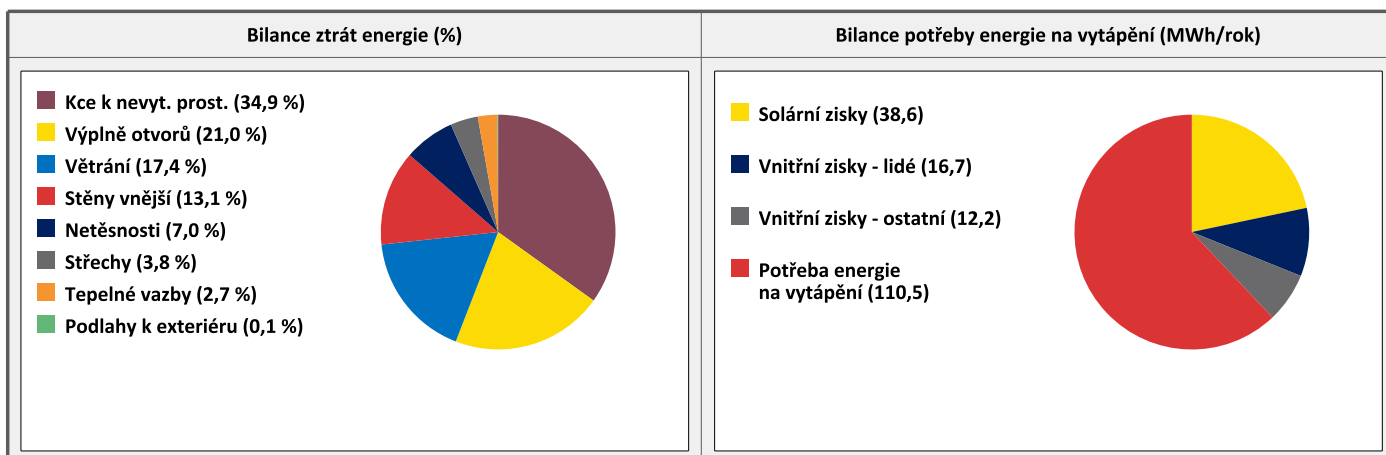
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	134,554	Solární zisky	MWh/rok	38,585
Větrání		30,945	Vnitřní zisky - lidé		16,726
Netěsnosti obálky - infiltrace		12,471	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		12,193
Celkem		177,970	Celkem		67,504

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	110,466	kWh/m ² .rok	57
------------------------------------	---------	----------------	-------------------------	-----------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				1359,3				
SV1	stěna bytů ŽB	20,0	EXT	291,1	0,19	0,30	0,30	63 %
SV2	stěna bytů Porotherm	20,0	EXT	806,0	0,20	0,30	0,30	67 %
SV3	stěna chodby Porotherm	15,0	EXT	58,2	0,28	0,44	0,44	64 %
SV4	stěna chodby ŽB	15,0	EXT	204,0	0,24	0,44	0,44	55 %
STŘECHY				558,0				
ST1	terasa	20,0	EXT	130,3	0,16	0,24	0,24	67 %
ST2	střecha	20,0	EXT	324,2	0,13	0,24	0,24	54 %
ST3	střecha	15,0	EXT	64,6	0,13	0,35	0,35	37 %
ST4	střecha nad vstupem	15,0	EXT	38,9	0,25	0,35	0,35	72 %
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				18,2				
PO1	podlaha nad venkovním prostorem	20,0	EXT	18,2	0,13	0,24	0,24	54 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				525,5				
KN1	podlaha nad 1.PP	20,0	NEVYT	420,5	0,23	0,30	0,30	77 %
KN2	podlaha nad 1.PP	15,0	NEVYT	105,0	1,9	1,6	1,6	119 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				386,9				
VO1	vstupní dveře	15,0	EXT	20,5	1,2	2,5	2,4	49 %
VO2	vstupní dveře	15,0	EXT	6,6	1,2	2,5	2,4	49 %
VO3	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	7,2	1,1	1,5	1,5	73 %
VO4	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	12,4	1,1	1,5	1,5	73 %
VO5	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	19,1	1,1	1,5	1,5	73 %
VO6	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	15,0	1,1	1,5	1,5	73 %
VO7	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	25,7	1,1	1,5	1,5	73 %
VO8	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	24,5	1,1	1,5	1,5	73 %
VO9	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	21,6	1,1	1,5	1,5	73 %
VO10	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	3,6	1,1	1,5	1,5	73 %
VO11	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	8,5	1,1	1,5	1,5	73 %
VO12	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	34,3	1,1	1,5	1,5	73 %
VO13	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	17,1	1,1	1,5	1,5	73 %
VO14	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	13,3	1,1	1,5	1,5	73 %

(pokračování)

(pokračování)

VO15	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	1,6	1,1	1,5	1,5	73 %
VO16	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	11,9	1,1	1,5	1,5	73 %
VO17	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	4,8	1,1	1,5	1,5	73 %
VO18	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	6,5	1,1	1,5	1,5	73 %
VO19	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	26,4	1,1	1,5	1,5	73 %
VO20	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	35,1	1,1	1,5	1,5	73 %
VO21	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	2,9	1,1	1,5	1,5	73 %
VO22	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	3,7	1,1	1,5	1,5	73 %
VO23	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	3,4	1,1	1,5	1,5	73 %
VO24	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	13,6	1,1	1,5	1,5	73 %
VO25	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	4,7	1,1	1,5	1,5	73 %
VO26	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	1,8	1,1	1,5	1,5	73 %
VO27	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	8,7	1,1	1,5	1,5	73 %
VO28	výplně otvorů - okno	20,0	EXT	12,9	1,1	1,5	1,5	73 %
VO29	výplně otvorů - okno	15,0	EXT	4,6	1,2	2,2	2,2	55 %
VO30	výplně otvorů - okno	15,0	EXT	4,4	1,2	2,2	2,2	55 %
VO31	výplně otvorů - okno	15,0	EXT	10,8	1,2	2,2	2,2	55 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,020		0,020	100 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							Potřeba tepla na vytápění
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	
					kW	MWh/rok			%
ZT1	CZT	66,5	účinná SZTE s OZE < 80%	131,0	99,0	-	94,4	90,2	100,0 % 110,5

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	VZT technické prostory	1110,0	13,3	0,012	30,0	-	540,0	67,9
VT2	VZT garáže	1400,0	62,0	0,13	30,0	-	1285,0	67,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	
					kW	MWh/rok			%
ZT1	CZT	80,0	účinná SZTE s OZE < 80%	37,4	99,0	-	70,2	498,2	100,0 % 26,0

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	bytové prostory	LED	1623,9	75,0	0,86	1,00	1,00	0,50
OS2	chodby	LED	313,9	56,3	0,86	1,00	1,00	0,54
ON3	technické prostory	LED	-	15,0	0,86	1,00	1,00	1,00
ON4	garáže	LED	-	15,0	0,86	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úspěšná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření	Popis návrhu
KROK 1 Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	
KROK 2 Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	
KROK 3 Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu	
	Technická	Ekonomická	Ekologická		
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	instalace fv panelů o výkonu 15 kWp
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	zdrojem tepla je účinná CZT města
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	instalace fv panelů o výkonu 15 kWp			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	70	90	68	
	136,5	175,0	131,7	
Soubor navržených opatření	70	90	49	
	136,5	175,0	95,2	
Dosažená úspora energie	0	0	19	
	0,0	0,0	36,5	

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	1623,9	80	3,0
	Z2: jiná než obytná	313,9	80	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY					
----------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,49	0,69	-
---	---------------------	-------------------	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE					
-------------------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	90	138	-
------------------------	-------------------------	-------------------	----	-----	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE					
--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	68	140	-
---	-------------------------	-------------------	----	-----	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
-----------------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.6 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
--	--	--	--

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ			
-------------------------------	--	--	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis		
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/		

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
--------------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing.Aleš Novák	Číslo oprávnění:	173
Telefon:	724 224 116	E-mail:	alesnovak@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
---------------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU			
-------------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	826108.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	10.03.2026		
Platnost průkazu do:	10.03.2036		